Saint-Denis Immobilier
58 rue Gabriel Péri, 93200 Saint-Denis
01 48 27 42 22 · saint-denis-immobilier.fr

À VENDRE

Appartement 3 pièces · 51,37 m²

Saint-Denis (93200) · Réf. 1791

250 000 €
Honoraires à la charge du vendeur







51,37 m²	3	2	2e / 4	1
Surface	Pièces	Chambres	Étage	Bains / eau

Caractéristiques

Type	Appartement
Construction	1930, pierre et brique
Chauffage	Individuel, gaz
Cuisine	Indépendante Aménagée
Fenêtres	PVC Double vitrage
Étage	2e sur 4
Salle d'eau	1
WC	1
Exposition	Est

Prix et copropriété

Prix	250 000 €
Honoraires	À la charge du vendeur
Référence de l'annonce	61716309

Description

COUP DE COEUR - PORTE DE PARIS, LEGION D'HONNEUR - A 4 minutes de la station de métro ligne 13 Porte de Paris, 5 minutes de la station de métro ligne 13 Basilique et 13 minutes de la gare SNCF RER D de Saint-Denis.

Document non contractuel : informations données sous réserve d'erreur, d'omission et de disponibilité du bien.

Dans le centre-ville historique à quelques mètres de l'école de la Légion d'honneur et de la Basilique dans un bel immeuble ancien.

Un appartement de trois pièces principales agencé en étoile et traversant offrant une belle vue dégagée comprenant une entrée, séjour exposé est, cuisine fermée exposé ouest, deux chambres, salle d'eau, WC indépendant et une cave en sous-sol.

Chauffage individuel gaz.

Fenêtres double vitrage PVC.

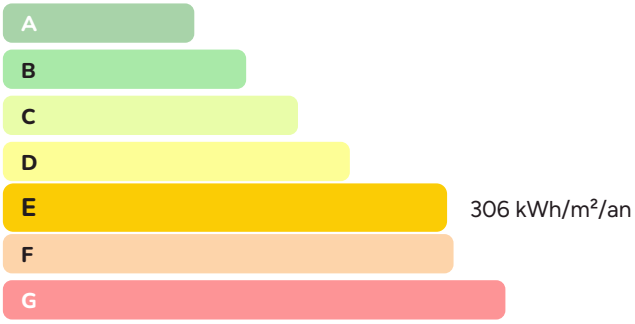
Parquet massif, moulures, hauteur sous plafonds.

Amateurs de bel ancien, vous tomberez sous le charme !

Charges annuelles : environ 2100 euros.

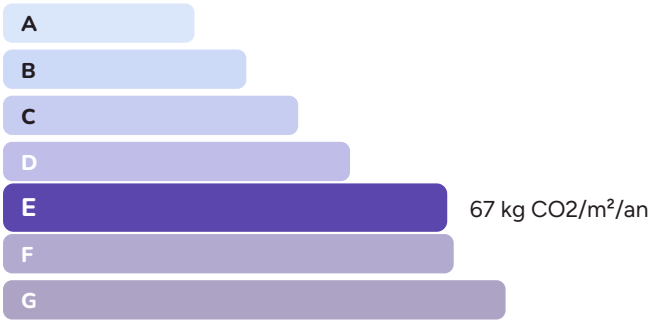
Classe énergie

Consommation d'énergie primaire



Classe climat

Émissions de gaz à effet de serre



Ce bien vous intéresse ?

Contactez Saint-Denis Immobilier au 01 48 27 42 22 ou rendez-vous sur l'annonce en ligne : photos, simulateur de financement, demande de visite.

58 rue Gabriel Péri, 93200 Saint-Denis