Saint-Denis Immobilier
58 rue Gabriel Péri, 93200 Saint-Denis
01 48 27 42 22 · saint-denis-immobilier.fr

À VENDRE

Appartement 3 pièces · 71,66 m²

Saint-Denis (93200) · Réf. 1799

249 000 €
Honoraires à la charge du vendeur







71,66 m²	3	2	2e / 6	1
Surface	Pièces	Chambres	Étage	Salle de bains

Caractéristiques

Type	Appartement
Construction	1990, béton
Chauffage	Collectif
Cuisine	Independante
Fenêtres	PVC Double vitrage
Étage	2e sur 6
Salle de bains	1
WC	1
Ascenseur	Oui
Exposition	Ouest

Prix et copropriété

Prix	249 000 €
Honoraires	À la charge du vendeur
Charges de copropriété	environ 2 921 € / an
Référence de l'annonce	61783001

Description

APPARTEMENT DUPLEX - CENTRE-VILLE de Saint-Denis à 2 minutes de la station de métro ligne 13 Basilique et à 2 pas des commerces, dans une résidence récente au deuxième étage avec ascenseur, un appartement duplex de trois pièces

Document non contractuel : informations données sous réserve d'erreur, d'omission et de disponibilité du bien.

principales comprenant au premier niveau une entrée, un séjour, une cuisine indépendante, un cellier, salle de bains, WC séparés ; Au deuxième niveau, un dégagement avec placard et deux chambres.

Chauffage, eaux chaude et froide collectifs.

Fenêtres PVC double vitrage.

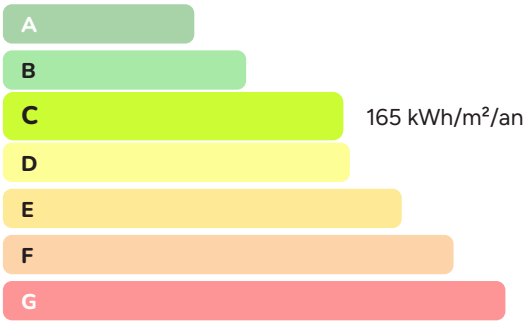
Un box pour véhicule en sous-sol.

Copropriété de 253 lots - dont 90 lots habitation. (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 2921 euros.

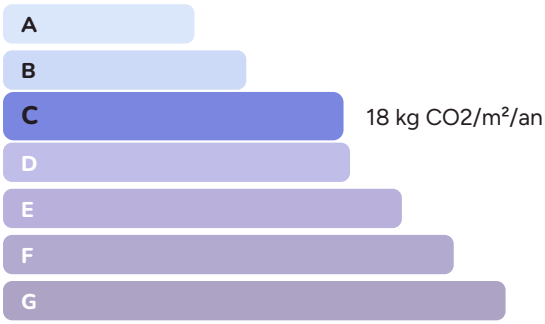
Classe énergie

Consommation d'énergie primaire



Classe climat

Émissions de gaz à effet de serre



Ce bien vous intéresse ?

Contactez Saint-Denis Immobilier au 01 48 27 42 22 ou rendez-vous sur l'annonce en ligne : photos, simulateur de financement, demande de visite.

58 rue Gabriel Péri, 93200 Saint-Denis