Saint-Denis Immobilier
58 rue Gabriel Péri, 93200 Saint-Denis
01 48 27 42 22 · saint-denis-immobilier.fr

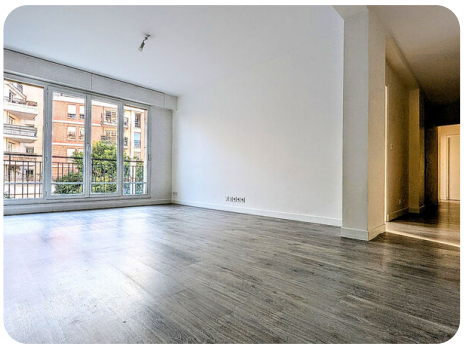
À VENDRE

Appartement 4 pièces · 86,54 m²

Saint-Denis (93200) · Réf. 1802

249 000 €
Honoraires à la charge du vendeur







86,54 m²	4	3	2e / 9	1
Surface	Pièces	Chambres	Étage	Bains / eau

Caractéristiques

Type	Appartement
Construction	1970, béton
Chauffage	Collectif
Cuisine	Ouverte Aménagée
Fenêtres	PVC Double vitrage
Étage	2e sur 9
Salle d'eau	1
WC	1
Ascenseur	Oui
Exposition	Sud - Ouest

Prix et copropriété

Prix	249 000 €
Honoraires	À la charge du vendeur
Référence de l'annonce	61788979

Description

PORTE DE PARIS - A 8 minutes de la station de métro ligne 13 Porte de Paris et 5 minutes de la gare SNCF RER D dans un immeuble semi récent de standing.

Document non contractuel : informations données sous réserve d'erreur, d'omission et de disponibilité du bien.

Au deuxième étage sur neuf avec ascenseur, un appartement de quatre pièces principales exposé ouest comprenant entrée, séjour avec balcon et cuisine ouverte aménagée, dégagement avec cellier, trois chambres avec balcon, salle d'eau, WC séparés et une cave en sous-sol.

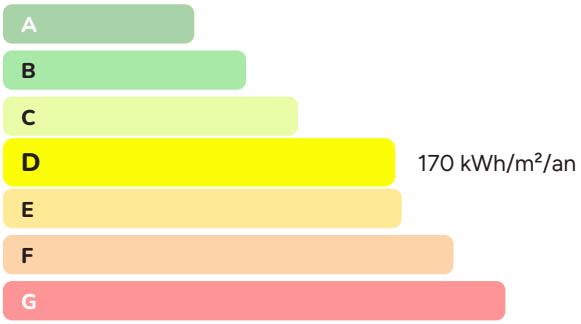
Chauffage, eau chaude et eau froide collectifs.

Appartement en bon état, fenêtres double vitrage PVC, volets roulants.

Charges annuelles de copropriété : environ 3528 euros.

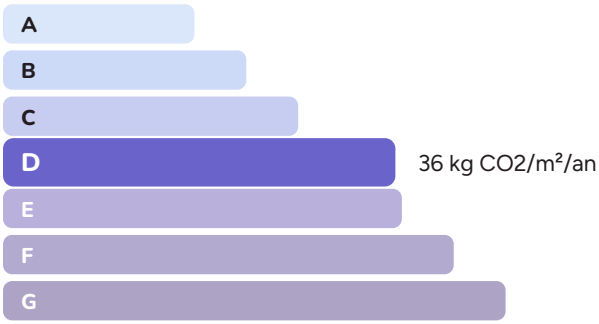
Classe énergie

Consommation d'énergie primaire



Classe climat

Émissions de gaz à effet de serre



Ce bien vous intéresse ?

Contactez Saint-Denis Immobilier au 01 48 27 42 22 ou rendez-vous sur l'annonce en ligne : photos, simulateur de financement, demande de visite.

58 rue Gabriel Péri, 93200 Saint-Denis