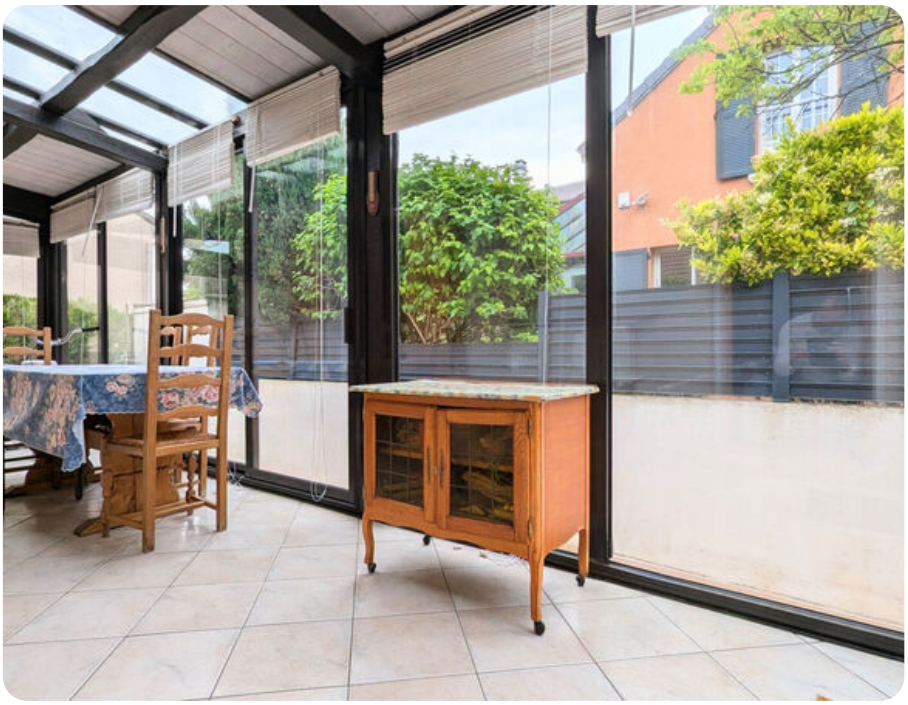
Saint-Denis Immobilier
58 rue Gabriel Péri, 93200 Saint-Denis
01 48 27 42 22 · saint-denis-immobilier.fr

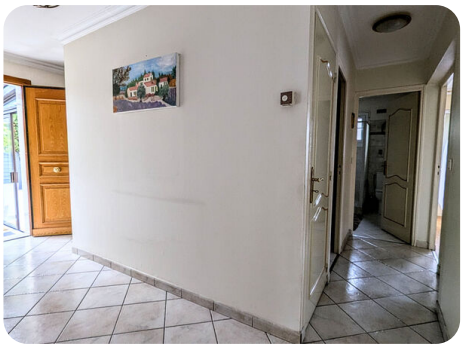
À VENDRE

Maison 5 pièces · 100 m²

Saint-Denis (93200) · Réf. 1794

360 000 €
Honoraires à la charge du vendeur







100 m²	5	4	1
Surface	Pièces	Chambres	Bains / eau

Caractéristiques

Type	Maison
Construction	1980, parpaing
Chauffage	Individuel, gaz
Cuisine	Independanteéquipée
Fenêtres	PVC Double vitrage
Salle d'eau	1
WC	2
Parking	Oui
Exposition	Est - Ouest

Prix et copropriété

Prix	360 000 €
Honoraires	À la charge du vendeur
Référence de l'annonce	61716318

Description

COUP DE COEUR ! Secteur Mutualité.

Dans un havre de paix en lotissement fermé, calme et entouré de verdure à 20 minutes à pied de la station de métro ligne 13 Université et 1 minute d'un arrêt de bus. Une maison individuelle semi-récente édifiée sur une parcelle de terrain de 307

m² comprenant au rez-de-chaussée une entrée, grand double séjour traversant avec cheminée, cuisine fermée équipée, dégagement, deux chambres, salle d'eau avec WC, WC indépendant, véranda, terrasse.

Au premier étage, deux pièces mansardées.

Au sous-sol, buanderie, grande pièce et grand garage.

Chauffage central gaz, ballon d'eau chaude électrique.

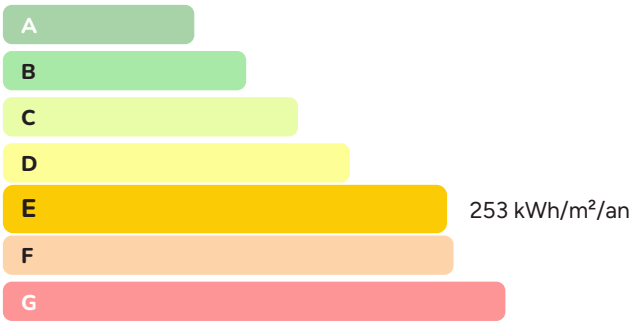
Fenêtres PVC double vitrage.

Stationnements extérieurs.

Charges annuelles lotissement : 300 euros.

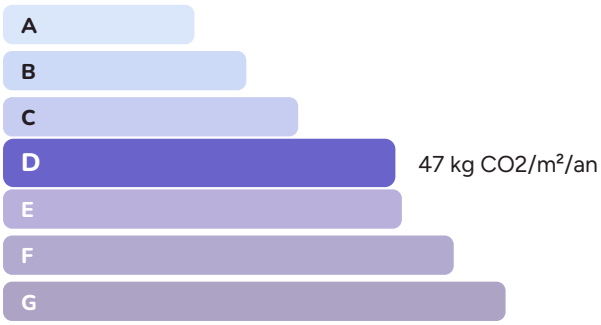
Classe énergie

Consommation d'énergie primaire



Classe climat

Émissions de gaz à effet de serre



Ce bien vous intéresse ?

Contactez Saint-Denis Immobilier au 01 48 27 42 22 ou rendez-vous sur l'annonce en ligne : photos, simulateur de financement, demande de visite.

58 rue Gabriel Péri, 93200 Saint-Denis